**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Более тысячи заявлений об исправлении реестровой ошибки поступило в Кадастровую палату**

С января по октябрь текущего года в Кадастровую палату по Краснодарскому краю поступило более тысячи заявлений об исправлении реестровой ошибки. По сравнению с прошлым годом количество заявок увеличилось на 45 %.

Реестровая ошибка – это недостоверная информация в сведениях Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), воспроизведенная на основании межевого плана, технического плана или акта обследования, содержащего ошибку, допущенную лицом, выполнившим кадастровые работы, или ошибка, содержащаяся в документах, направленных или представленных в орган регистрации прав иными лицами или органами.

Если исправление реестровой ошибки может нарушить чьи-либо законные интересы, то такая ошибка исправляется только на основании представленного гражданином вступившего в законную силу решения суда или документов, содержащих необходимые сведения для исправления реестровой ошибки в сведениях ЕГРН и поступивших в орган регистрации прав в порядке информационного взаимодействия.

Ошибка в сведениях ЕГРН может стать источником проблем для правообладателя.

Для исправления реестровой ошибки необходимо обратиться с заявлением о кадастровом учете изменений объекта недвижимости и межевым, техническим планом или актом обследования в ближайший офис МФЦ.

Во всех случаях реестровая ошибка исправляется в течение 5 дней после приема в МФЦ соответствующих документов.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Пресс-служба Кадастровой палаты по Краснодарскому краю

press23@23.kadastr.ru